

Республика Карелия Сортавальский район

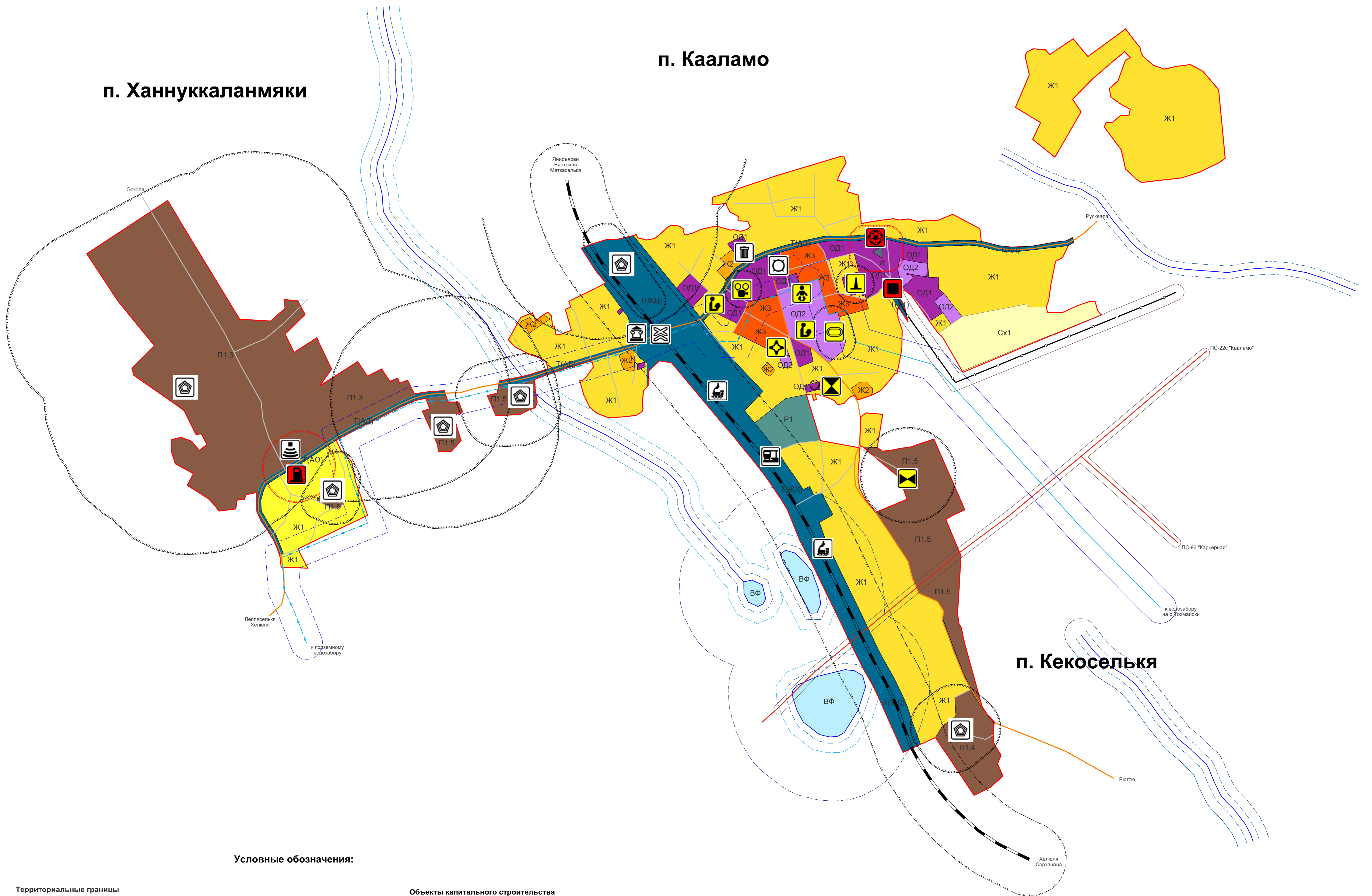
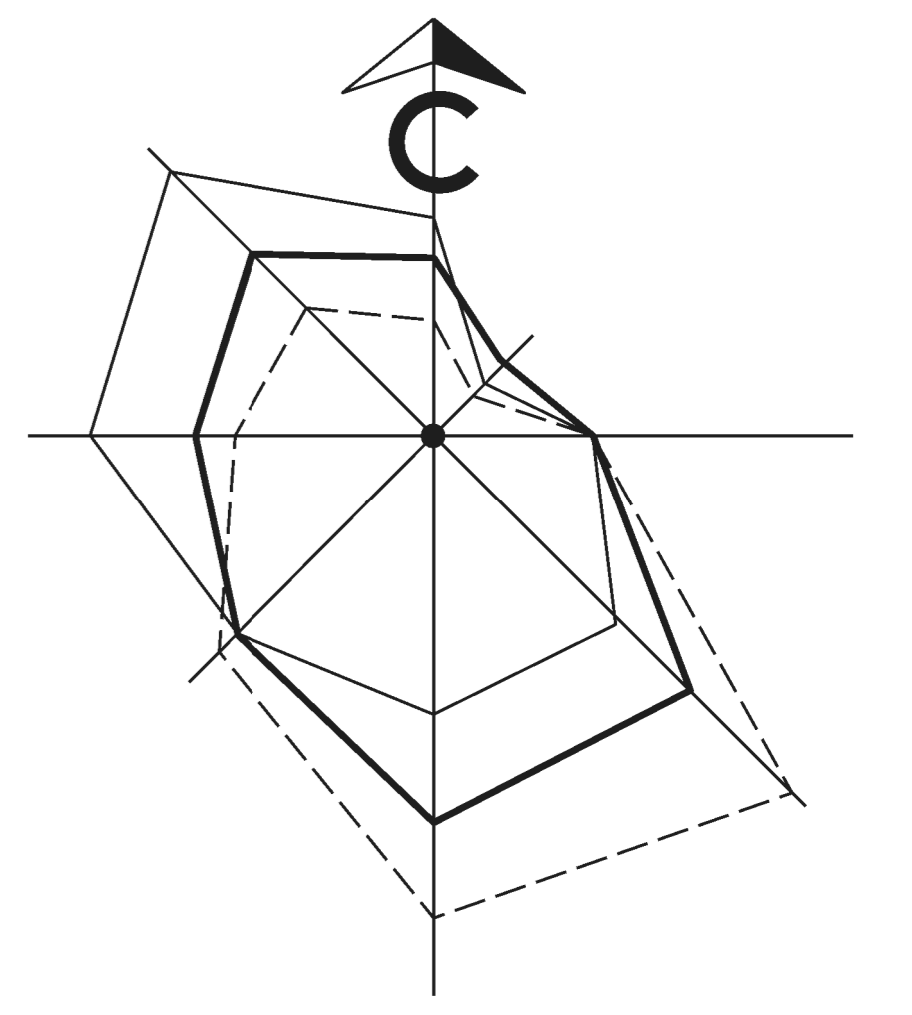
Правила землепользования и застройки

Кааламского сельского поселения

Карта градостроительного зонирования

территории п. Кааламо, п. Кекоселья, п. Ханнуккаланмяки М 1:5000

Приложение 1



Условные обозначения:

Территориальные границы

— граница населенного пункта

Территориальные зоны

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны:
- ОД1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
- Производственные зоны:
- П1.3 - зона объектов III-класса санитарной опасности
- П1.4 - зона объектов IV-класса санитарной опасности
- П1.5 - зона объектов V-класса санитарной опасности
- Зоны инженерных и транспортных инфраструктур:
- И - зона инженерной инфраструктуры
- Т(АД) - зона автомобильных дорог
- Т(ЖД) - зона железных дорог
- Т(АС) - зона обслуживания автомобильного транспорта
- Т(ТТ) - зона трубопроводного транспорта
- Рекреационные зоны:
- Р1 - зона природного ландшафта
- Зоны сельскохозяйственного использования:
- Сх1 - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются или не устанавливаются

ВФ - территория земель водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территории

- санитарно-защитная зона
- санитарно-защитная зона (планируемая)
- охранный зона
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса водного объекта
- береговая полоса
- зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения
- зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (планируемая)

Линейные объекты

- автомобильная дорога регионального значения
- железнодорожная линия "Хийтола - Янксельarvi"
- улично-дорожная сеть
- ЛЭП 35 кВ
- магистральный водопровод
- магистральный водопровод (планируемый)
- межселенский газопровод

Иные объекты и территории

— поверхностные водные объекты

Объекты капитального строительства

- Братская могила советских воинов погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.
- Железнодорожная станция Кааламо
- Железнодорожный вокзал Кааламо
- Железнодорожный переезд
- Водонапорная башня
- Канализационные очистные сооружения: Станция биологической очистки
- Канализационные очистные сооружения: Насосная станция
- Администрация и Совет Кааламского сельского поселения
- Стадион
- Пилорама
- Деревообрабатывающее предприятие
- Склад леса
- Зернокомплекс
- Цех камнеобработки
- Склад ГСМ
- Сельхозрациональное
- Амбулатория
- Кааламская средняя общеобразовательная школа
- Детский сад № 27 "Рабинишка" п. Кааламо
- Свалка БТО
- Учреждение культуры Кааламского сельского поселения "Гармония" (Дом культуры, Библиотека)
- Антенно-мачтовое сооружение
- Котельная

Объекты капитального строительства планируемые к размещению и реконструкции

- АЗС (планируемое размещение)
- Газорегуляторный пункт (планируемое размещение)
- Физкультурно-оздоровительный комплекс (планируемое размещение)
- Канализационные очистные сооружения: Станция биологической очистки (планируемая реконструкция)
- Канализационные очистные сооружения: Насосная станция (планируемая реконструкция)
- Котельная (планируемая реконструкция)
- Школа (планируемая реконструкция)
- Детский сад (планируемая реконструкция)
- Амбулатория (планируемая реконструкция)
- Стадион (планируемая реконструкция)
- Дом культуры (планируемая реконструкция)